

Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor, Exekutorský úřad Šumperk
se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh

tel: 583 550 263
fax: 583 411 350
úřední hodiny: Po - Čt 8 - 12 hod., 13 - 16 hod, Pá 8 - 12 hod
IČ: 72043202, DIČ: CZ7803135681

ID Datové schránky 9ikgf4b
e-mail: urad@exekucesumperk.cz
www.exekucesumperk.cz
účet pro platby: 43-5540710217/0100

Č.j. 139EX 21601/19-187
zn. opr. 14/2019

Usnesení o nařízení opakované elektronické dražby

Soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 5.11.2019, č.j. 67EXE2421/2019-17, které nabylo právní moci dne 27.2.2020, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Irena Bischofová notář č.j. NZ 286/2018 ze dne 21.9.2018, vykonatelného dne 20.2.2019 v exekuční věci

oprávněného: **Cascavella, spol. s r.o., se sídlem Osvození 387, Ostopovice 664 49, IČ: 09671480**, právní zástupce Mgr. Bernard Urban, advokát se sídlem Pivovarské náměstí čp. 557, Lanškroun 563 01

proti

povinnému: **ZANZUELA TRADE s.r.o., se sídlem Nad spádem čp. 206 / čo. 9, Praha - Podolí 147 00, IČ: 02520265**

pro dlužnou částku 4 000 000,00 Kč s příslušenstvím a náklady exekuce,

rozhodl takto

- I. **Druhá elektronická dražba** nemovitých věcí povinného, nařízená usnesením ze dne 24.3.2022 č.j. 139EX 21601/19-101 (dražební vyhláška) na den 27.4.2022 v 13:30 hod. a odročena usnesením ze dne 25.4.2022 č.j. 139EX 21601/19-110 na neurčito, **se nařizuje na den 11.12.2024.**
- II. Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz

Zahájení elektronické dražby dne 11.12.2024 v 13:30 hod.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 11.12.2024 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Mezi posledním nejvyšším podáním a oznámením, že do konce dražby zbývá pět minut, je nastavena prodleva patnácti vteřin. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

Dražby se nemůže účastnit vydražitel, který nedoplatil nejvyšší podání učiněné dne 24.11.2021 při první dražbě nemovitostí povinného (obsahem spisu). Usnesení o příklepu ze dne 24.11.2021 č.j. 139EX 21601/19-079 bylo zrušeno ze zákona marným uplynutím dodatečné lhůty k doplacení nejvyššího podání.

V ostatním zůstává usnesení ze 24.3.2022 č.j. 139EX 21601/19-101 (dražební vyhláška) beze změn.

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením ze dne 24.3.2022 č.j. 139EX 21601/19-101 soudní exekutor vydal dražební vyhlášku, kterou nařídil provedení elektronické dražby nemovitých věcí povinného na den 27.4.2022 v 13:30 hod. prostřednictvím portálu www.drazby-exekutori.cz. Předmětem dražby jsou nemovité věci povinného, jejich součástí a příslušenství:

Okres: CZ0712 Olomouc
Kat.území: 710873 Hodolany

Obec: 500496 Olomouc
List vlastnictví: 2364

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./

Č.jednotky

952/3

Vymezeno v:

Budova Hodolany, č.p. 952, 953, byt.dům, LV 1463

na parcele St. 1019/1, LV 1463

St. 1019/2, LV 1463

Parcela St. 1019/1

St. 1019/2

zastavěná plocha a nádvoří

zastavěná plocha a nádvoří

Typ
jednotky

byt.z.

Podíl na
společných částech
domu a pozemku

501/14763

253m2

233m2

Příslušenství a součástí nemovitých věcí, kterých se dražba týká: nebylo zjištěno.

Následně byla dražba nemovitých věcí povinného odročena usnesením soudního exekutora ze dne 25.4.2022 č.j. 139EX 21601/19-110, když dne 24.4.2022 byla soudnímu exekutorovi žádost oprávněného o odročení dražby. Vzhledem k tomu, že důvody pro odročení dražby již odpadly a náklady exekuce soudního exekutora a náklady exekuce oprávněného nebyly k dnešnímu dni uhrazeny, rozhodl soudní exekutor o nařízení dražby nemovitých věcí na nový termín.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Zábřehu dne 25.10.2024

Mgr. Marcel Kubis
soudní exekutor

*Za správnost vyhotovení: Mgr. Šufajzl Martin
z pověření soudního exekutora Mgr. Marcela Kubise*

Usnesení se doručuje: 1x oprávněný, 1x další oprávnění, 1x povinný, 1x manžel povinného, 1x osoby s předkupním právem, zástavním právem, s výhradou zpětné koupě, 1x osobám, kterým se doručuje dle § 336a, 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky, 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem, 1x finanční úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x finanční úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (vyvěsit na úřední desku), 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc, 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo), 1x orgán OSSZ, 1x zdravotní pojišťovna, 1x katastrální úřad, 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Poučení:

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Provozovatelem poštovních služeb je Česká pošta, s.p., organizační jednotka Postservis. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.